



SINDICATURA MUNICIPAL  
SAN CIRO DE ACOSTA, S.L.P.

H. AYUNTAMIENTO DE SAN CIRO DE ACOSTA, S.L.P.  
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE SAN CIRO DE ACOSTA, S.L.P.  
A DICIEMBRE 2023



¡Unidos por el Progreso!

NUM. INVENTARIO	CODIGO	DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE	TIPO DE PREDIO	UBICACIÓN	MEDIDAS Y COLINDANCIAS	ESCRITURA NO.	INSCRIPCIÓN RPP No.	CLAVE CATASTRAL	FECHA DE ADQUISICIÓN	USO ACTUAL	VALOR \$			COMENTARIOS
											EN LIBRO	EN INVENTARIO	DIFERENCIA	
1	1	LA PASADITA (U.B.R. NUEVA)	URBANO	CARRETERA SAN CIRO-JALPAN	NORTE: 30.00 METROS LINDA CON VARIOS PROPIETARIOS, SUR: 30.00 MTS LINDA CON CALLE SIN NOMBRE, ORIENTE: 20.00 MTS LINDA CON LOTE No. 10, PONIENTE :20.00 LINDA CON LOTE No.8	5216	23167	27-01-02-067-033-00-0	22-sep-00	U.B.R. NUEVA	\$108,150.00			
2	2	COL. LINDA VISTA, COL. GUADALUPE Y POLVORIN	RUSTICO	COL. GUADALUPE, LINDAVISTA Y POLVORIN	NORTE: 15.00 METROS LINDA CON BALDOMERO RUIZ, SUR: 15.00 METROS LINDA CON ALFONSO GONZALEZ, ORIENTE: 10.00 METROS LINDA CON GREGORIO RUIZ HERNANDEZ, PONIENTE: 10.00 METROS LINDA CON GREGORIO RUIZ HERNANDEZ	4918	28571	27-01-F14C27-B-473-0	23-may-03	FRACCIONAMIENTO	\$645,150.00			
3	3	UNIDAD DEPORTIVA "ERNESTO CANTO"	RUSTICO	CARRETERA SAN CIRO-JALPAN	NORTE:-ESTE:357.80 METROS EN LINEA CURVA LINDA CON CARRETERA SAN CIRO-JALPAN, SUR: 230.00 METROS LINDA CON CALLE DE LA CRUZ, PONIENTE: 251.00 METROS LINDA CON LOS SEÑORES: SERAFIN, JESUS ENRIQUE Y OSCAR FERRNANDO CAMACHO		12807	27-01-02-066-015-00-0	22-mar-87	UNIDAD DEPORTIVA "ERNESTO CANTO"	\$1,807.05			
4	4	COL. GUADALUPE, AVE. DE LA LUZ, LOTES: 10, 11, 12 Y 13.	URBANO	COL. GUADALUPE, LINDAVISTA Y POLVORIN	NORTE: 25.00 METROS LINDA CON LOTE 14, SUR:25.00 METROS LINDA CON PROPIEDAD DEL MUNICIPIO, ORIENTE: 40.00 METROS LINDA CON AV. DE LA LUZ, PONIENTE: 40.00 METROS LINDA CON LOTES No. 1, 2, 3 Y 4.	7389	26260	27-01-02-034-017-00	04-ene-02	CANCHA USOS MULTIPLES	\$40,000.00			

5	5	COL. SAN ISIDRO, LAS VIBORILLAS	RUSTICO	COL. SAN ISIDRO	<b>NORTE:</b> 110.40 MTS LINDA CON LA CALLE SAN ISIDRO, <b>SUR:</b> 110.40 MTS. LINDA CON CALLE NOCHE TRISTE, <b>ORIENTE:</b> 155.00 MTS. LINDA CON UN CERRIL, <b>PONIENTE:</b> 155.00 MTS. LINDA CON CALLE SIN NOMBRE.	11537	23219	27-01-02-073-001-00	05-oct-00	FRACCIONAMI ENTO LAS VIBORILLAS	\$684,400.00									
6	6	EL PORVENIR, BARRIO DE SAN JOSE	URBANO	JAIMENUNO, BARRIO DE SAN JOSE.	<b>NORTE:</b> 168.9 LINDA CON PANTEON MUNICIPAL, <b>SUR:</b> 937.00 METROS LINDA CON MA GUADALUPE MORENO FRANCO, <b>ORIENTE:</b> 84.20 LINDA CON FONDO DEL MUNICIPIO,, <b>PONIENTE:</b> 84.20 METROS LINDA CON PROPIEDAD DE VENEDORES.	85	15	27-01-02-098-001-00	18-feb-81	FRACCIONAMI ENTO	\$2,032,310.40									
7	7	MERCADO MUNICIPAL	URBANO	DIEZ GUTTERREZ, Bo. DE GUADALUPE	<b>NORTE:</b> 46.00 METROS LINDA CON PAULA RODRIGUEZ PONCE, <b>SUR:</b> 46.00 METROS LINDA CON ANTONIO DIAZ DIAZ, <b>ORIENTE:</b> 15.00 METROS LINDA CON PROPIEDAD DE AYUNTAMIENTO, <b>PONIENTE:</b> 33.40 METROS, LINDA CON SR. ANTONIO DIAZ DIAZ, J. FELIPE VAZQUEZ PINEDA.		9244		08-abr-81	MERCADO MUNICIPAL	\$269,580.98									
8	8	BIBLIOTECA, CORREOS, ARCHIVO MINISTERIO PUBLICO Y SUPERVISION ESCOLAR	URBANO	DIEZ GUTTERREZ, Bo. DE GUADALUPE	<b>NORTE:</b> 49.00 METROS LINDA CON SEÑOR JOSE E. SANCHEZ Y AURORA TENORIO, <b>SUR:</b> 49.00 METROS LINDA CON SEÑOR DONACIANO NARVAEZ TORRES, <b>ORIENTE:</b> 33.40 METROS LINDA CON CALLE DIEZ GUTTERREZ, <b>PONIENTE:</b> 33.40 METROS LINDA CON SR. ANTONIO SIAZ DIAS, J. FELIPE VAZQUEZ PINEDA	213		21-01-01-026-063-00	09-abr-81	OFICINAS	\$1,323,756.00									

9	9	OFICINAS DE CORREO Y BANSEFI	URBANO	AV. HIDALGO No. 09	NORTE: 41.90 METROS LINDA CON SUIC. VICTORIANO TENORIO, SUR: 41.90 METROS LINDA CON MARIA DEL CARMEN MORENO FRANCO ORIENTE: 12.75 METROS LINDA CON CALLE HIDALGO, PONIENTE: 12.75 METROS LINDA CON ANDREA TENORIO VDA. DE CASTILLO		16078	27-01-018-031-00	27-feb-73	OFICINAS	\$393,688.00		
10	10	COL. GUADALUPE	RUSTICO	LOTE No. 14 COL. GUADALUPE	NORTE: 25.00 METROS LINDA CON LOTE 02. SUR: 25.00 METROS LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA, ORIENTE: 10.00 METROS LINDA CON LOTE No. 10, PONIENTE: 10.00 METROS LINDA CON CTRA. SAN CIRO - JALPAN.	30424	390	27-01-02-067-033-00-0	27-abr-06	AMPLIACION DE CANCHAS DE USOS MULTIPLES	\$10,000.00		
11	11	COL. GUADALUPE, LOTE No. 8	URBANO	AV. GUADALUPE S/N	NORTE: 25.00 METROS LINDA CON PROLONGACION AV. GUADALUPE, SUR: 25.00 METROS LINDA CON LOTE No. 27, ORIENTE: 10.00 METROS LINDA CON FONDO DE MUNICIPIO, PONIENTE: 10.00 METROS LINDA CON LOTE No. 09	12636	4675		24-feb-04	AMPLIACION DE CANCHAS DE USOS MULTIPLES	\$10,000.00		
12	12	COL. GUADALUPE LOTES No. 15, 16 Y 17.	URBANO	COL. GUADALUPE	NORTE: 25.00 METROS LINDA CON LOTE No. 18. SUR: 25.00 LINDA CON LOTE No. 14, ORIENTE: 10.00 LINDA CON EL MUNICIPIO, PONIENTE: 30.00 METROS LINDA CON LOTES No. 06, 07 Y 08	12773	29889		04-mar-04	AMPLIACION DE CANCHAS DE USOS MULTIPLES	\$30,000.00		
13	13	ANTIGUO DEPOSITO DE AGUA	URBANO	CALLE GALEANA Bn. SAN JOSE	NORTE: 20.00 METROS LINDA CON NIEVES ROSTRO SUR: 20.00 METROS LINDA CON CALLE GALEANA, ORIENTE: 00.00 METROS LINDA CON PEDRO COLUNGA AGUILAR, PONIENTE: 20.00 METROS LINDA CON NIEVES ROSTRO	31687	35779	27-01-02-023-033-00	23-nov-06	DEPOSITO DE AGUA	\$100,000.00		DONADO PARA BANCO BIENESTAR OFICO-174/20 22

14	14	RESIDENCIAL SAN CIRO	URBANO	LA PASADITA	NORTE: 121.16 METROS CON FRACC. SAN JUAN, SUR: 11.12 METROS LINDA CON FAMILIA FRANCO, ORIENTE: 4 LINEAS, PRIMERA 1601.2 METROS, SEGUNDA, 6.06 METROS, TERCERA, 13.32 METROS Y CUARTA 17.75 METROS LINDA CON CALLE Y LOTES No. 34 Y 35.	32930	37550	27-01-02-086-001-00	14-jun-07	FRACCIONAMI ENTO	\$97,280.48			
15	15	FRACCIONAMIENTO SAN FRANCISCO	URBANO	FRACCIONAMIENTO SAN FRANCISCO	NORTE: 10.00 LINDA CON VALENTIN FERRETTZ, SUR: 10.00 METROS LINDA CON CAMINO ALA TINAJA, ORIENTE: 30.00 LINDA CON CALLE SIN NOMBRE, PONIENTE: 198.80 LINDA LUIS EDUARDO SANCHEZ.	32903	37549	27-01-04-044-074-00	14-jun-07	FRACCIONAMIENTO ENTO	\$9,000.00			
16	16	CAM, UBR ANTIGUA, PREPARATORIA	URBANO	SAN CIRO DE ACOSTA	NORTE: 159.9 METROS LINDA CON OMAR ENRIQUE HERMANDEZ REYES SUR: 3 LINEAS, SUR NORTE 74.90 METROS QUIEBRA HACIA EL NORTE EN 5.58 METROS Y EN LA TERCERA LINEA MIDE 77.01 METROS LINDA CON CALLE SIN NOMBRE. ORIENTE: 180.90 METROS LINDA CON DERECHO A VIA CTRA. RIOVERDE - SAN CIRO, PONIENTE: 198.80 METROS LINDA CON EJIDO VILLA PERDO MONTOVA.	33855	38434	27-01-05-042-001-00	16-nov-07	BODEGA DE PRESIDENCIA	\$5,371,850.00			
17	17	FRACCIONAMIENTO O LA VIRGEN	URBANO	SAN CIRO DE ACOSTA	NORTE: 48.00 METROS LINDA CON VENDEDOR, SUR: 48.60 METROS LINDA CON CALLE FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA, ORIENTE: 48.60 METROS LINDA CON CALLE JAIME NUÑO, PONIENTE: 48.60 METROS LINDA CON EL VENDEDOR.		16669	27-01-02-035-011-00	28-sep-07	TALLER DE CARPINTERIA Y CAMPO DE FUTBOL	\$129,868.75			

18	18	FRACCIONAMIENTO MAR LOTE No. 10 Y 11	URBANO	CALLE MAR S/N. Bo. DE GUADALUPE	NORTE: 30.00 METROS LINDA CON LOTES No. 2 Y 3, SUR: 30.75 MTS LINDA CON CALLE MAR, ORIENTE: 30.02 MTS LINDA CON LOTE No. 12, PONIENTE: 26.18 MTS LINDA CON LOTE No. 09	36885	42126	27-01-02-036-020-00	29-may-09	FRACCIONAMIENTO ENTO	\$46,035.00			
19	19	PALO ALTO	URBANO	PALO ALTO	NORTE: 35.00 MTS LINDA CON RESTO DEL DONANTE, SUR: 35.00 MTS LINDA CON EL RESTO DEL DONANTE, ESTE: 20.00 MTS LINDA CON CALLE SIN NOMBRE, OESTE: 20.00 MTS LINDA CON RESTO DEL DONANTE.	21878	1536	27-01-02-004-095-00	07-sep-10	INVENTARIO HIDROPONICO	\$35,000.00			
20	20	COL. GUADALUPE, LOTE No. 2	URBANO	COL. GUADALUPE.	NORTE: 25.00 MTS LINDA CON LOTE No. 03 DE FELICIANO AMADOR RDZ, SUR: 25.00 MTS LINDA CON LOTE No. 01, ORIENTE: 10.00 MTS LINDA CON LOTE No. 11, PONIENTE: 10.00 MTS LINDA CON CTRA. SAN CIRIO JALPAN.	12637	29701	27-01-02-034-014-00	26-ene-04	LOTE	\$10,000.00			
21	21	CAMINO A CORRAL QUEMADO	RUSTICO	CAMINO A CORRAL QUEMADO	NORTE: 5 LINEAS; PRIMERA 30.63 MTS, SEGUNDA 30.13 MTS, TERCERA 30.00 MTS, CUARTA 180.00 MTS Y QUINTA 30.35 MTS Y LINDA CON LA SRA. ELENA ARVIZO GALVAN, SUR: 302.00 MTS LINDA CON CTRA. SAN CIRIO-CORRAL QUEMADO, ESTE: 20.42 MTS LINDA CON SR. ESTEBAN AGUILON, OESTE: 2.83 MTS LINDA CON SRA. ELENA ARVIZU GALVAN.	22383	2276	27-01-F14-C27-F-175	28-feb-11	ENTRADA A NUEVO SAN LUIS	\$565.00			
22	22	FRACCIONAMIENTO MARIA DOLORES	URBANO	CTRA. SAN CIRIO-JALPAN Y CALLE CONSTITUCION	NORTE: 50.55 MTS LINDA CON CALLE RUBI, SUR: 50.98 MTS LINDA CON CALLE CONSTITUCION, ESTE: 60.19 MTS LINDA CON LOTES No. 01, 02, 03, 04, 05, 06 Y 07, OESTE: 60.01 MTS LINDA CON CALLE GAMA	22460	2275		28-feb-11	FRACCIONAMIENTO ENTO	\$119,465.48			EN PROCESO DE DONACION PARA CLINICA ISSSTE

23	23	LA LAGUNA	RUSTICO	LAGUNA DE SAN CIRO DE ACOSTA	NORTE: 15.00 MTS LINDA CON CALLE ALAMEDA, SUR: 15.00 MTS LINDA CON SR. ABRAHAM SANCHEZ, ESTE: 106.00 MTS LINDA CON MA. CONCEPCION SANCHEZ, OESTE: 106.00 MTS LINDA CON EL SR. ABRAHAM SANCHEZ.	22822	2449		31-mar-11	AMPLIACION DEL PREDIO DE LA PLANTA TRATADORA	\$1,574.10			
24	24	PLANTA TRATADORA	RUSTICO	LAGUNA DE SAN CIRO DE ACOSTA	NORTE: 45.00 MTS LINDA CON AV. ALAMEDA, SUR: 45.89 MTS LINDA CON ARROLLO GRANDE, ORIENTE: 103.00 MTS LINDA CON PROPIEDAD DEL MUNICIPIO, PONIENTE: 112.00 MTS LINDA CON CALLE CENTENARIO.	22968	2649		19-may-11	PLANTA TRATADORA	\$967.00			
25	25	LAGUNA "LA TRINIDAD"	RUSTICO	LOC. LA TRINIDAD	NORTE: 6 LINEAS: PRIMERA 35.53 MTS, SEGUNDA 20.88 MTS, TERCERA 42.85 MTS, CUARTA 55.51 MTS, QUINTA 7.09 MTS MTS Y SEXTA 13.02 MTS LINDA CON CALLE 5 DE MAYO, SUR: 7 LINEAS: PRIMERA 17.12 MTS SEGUNDA 67.90 MTS, TERCERA 26.78 MTS CUARTA 26.78 MTS, QUINTA 16.37 MTS, SEXTA 17.37 MTS Y SEPTIMA 83.42 MTS LINDA CON CTRA. A SAN CIRO DE ACOSTA	14297	3089		11-ago-11	PARQUE LAGUNA DEL TEPEHUAL	\$2,265.17			
26	26	PALO ALTO	RUSTICO	PALO ALTO	NORTE: 140.00 MTS LINDA CON SR. SILVANO MANCILLA GARCIA, SUR: DOS LINEAS, PRIMERA 5.00 MTS SEGUNDA 35.00 MTS LINDA CON SR. SILVANO MANCILLA GARCIA ESTE: 30.00 MTS LINDA CON CALLE SIN NOMBRE, OESTE: 50.00 MTS LINDA CON EL SR. SILVANO MANCILLA GARCIA.	23457	4289		17-abr-12	APLICACIÓN DE INVERNADERO	\$246.43			
27	27	FRACCIONAMIENTO O SAN FRANCISCO LOTE No. 06, MZ-1	URBANO	SAN CIRO DE ACOSTA	NORTE: 10.00 MTS LINDA CON VALENTIN FERRETIZ SUR: 10.00 MTS LINDA CON CAMINO A LA TINAJA, ORIENTE: 30.00 MTS LINDA CALLE SIN NOMBRE, PONIENTE: 30.00 MTS LINDA CON C LUIS EDUARDO SANCHEZ	7273	36462		23-ene-07	LOTE No. 6 MZ 1, FRCS. (SAN FRANCISCO)				

28	28	LOS TEPETATES EN EL PITAHAYO	RUSTICO	LOCALIDAD EL PITAHAYO	NORTE: 200.25 MTS. LINDA CON SR. J. REFUGIO LUNA SUR: 193.95 MTS LINDA CON MA IMIELDA PADRON, ESTE: 15.00 MTS LINDA CON CALLEON REAL, OESTE: 07.00 MTS LINDA CON ARROLLO.	704	8541		18-nov-92	LOS TEPETATES	\$17,034.24			
29	29	FRACCIONAMIENTO O LOMAS DE SANTIAGO	URBANO	BARRIO DE SANTIAGO	NORTE: 974.74 MTS LINDA CON LUIS ROBLES Y MOISES GOVEA, SUR: TRES LINEAS; ORIENTE A PONIENTE 406.96 MTS. LA SEGUNDA DE NORTE A SUR 36.06 MTS Y LA TERCERA DE ORIENTE A PONIENTE 594.07 MTS CON FELIPA PADRON RUIZ Y JOSE SANTANA MONTES ESTRADA, ORIENTE: 170.00 MTS CON CALLE DEL TRABAJO. PONIENTE: DOS LINEAS; PRIMERA NORTE A SUR 89.87 MTS, SEGUNDA: 101.86 MTS CON VARIOS PROPIETARIOS.	62,863	R03-076501	27-01-03-00-40-17-00	22-ago-18	FRACCIONAMIENTO	\$288,000.00			DONACION POR AUTORIZACION DE FRACCIONAMIENTO
30	30	AMPLIACION DEL FRACCIONAMIENTO O "LOMAS DE SANTIAGO"	URBANO	BARRIO DE SANTIAGO	NORTE: 594.74 MTS. LINDA CON LUIS ROBLES; SUR: EN DOS LINEAS, LA PRIMERA DE NORTE A SUR 33.6 MTS. Y LA SEGUNDA DE ORIENTE A PONIENTE 594.7 MTS. CON FELIPA PADRON RUIZ Y JOSE SANTANA MONTES ESTRADA. ORIENTE: 170 MTS. CON CALLE DE LAS ROSAS; Y AL PONIENTE EN DOS LINEAS, LA PRIMERA 101.86 MTS. LA SEGUNDA 89.87 CON VARIOS PROPIETARIOS.	1470	R03-0822068	27010300424800	17-nov-20	FRACCIONAMIENTO	\$419,566.05			DONACION POR AUTORIZACION DE AMPLIACION DE FRACCIONAMIENTO

  
**ELABORO:** L.C. JORGE DUARTE MARTINEZ  
 SINDICO MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN CIRO DE ACOSTA,  
 SAN LUIS POTOSI  
 2021-2024




  
**REVISO:** L.C. JESUS MARUM SANCHEZ LOPEZ  
 SECRETARIO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN CIRO DE ACOSTA,  
 SAN LUIS POTOSI  
 2021-2024



**SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN CIRO DE ACOSTA, SAN LUIS POTOSI**  
 2021-2024



  
**SUPERVISO:** C.P. JORGE CESAR RODRIGUEZ  
 CONTRALOR INTERNO DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN CIRO DE ACOSTA,  
 SAN LUIS POTOSI  
 2021-2024